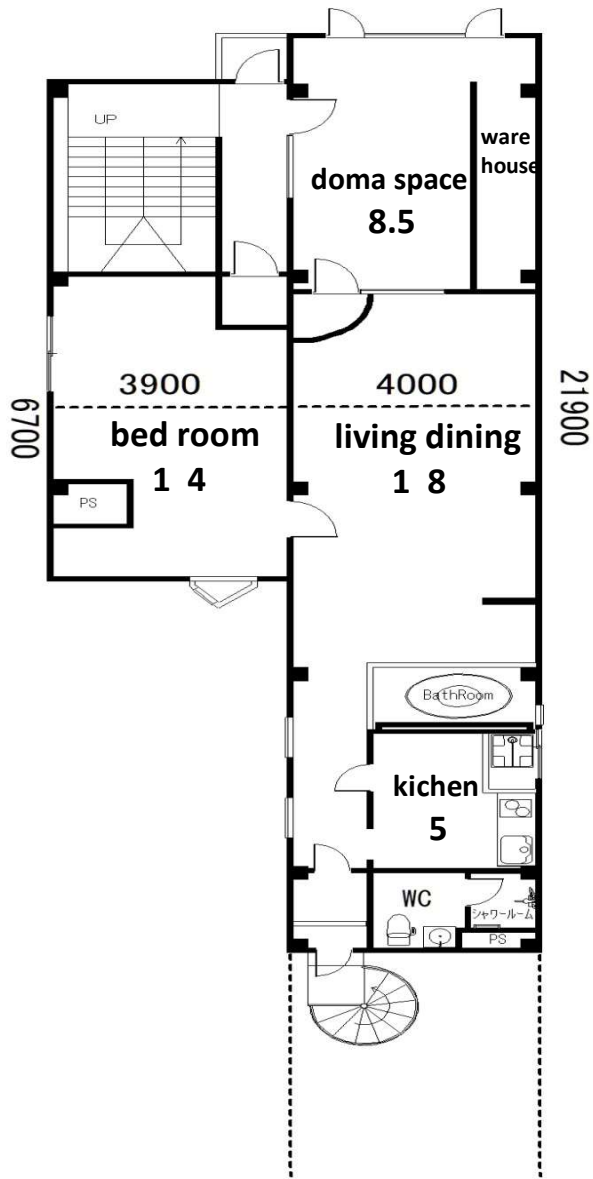


千本北大路 エヴァンビルド3F



- ★ 北大路通面す
- ★ 最上階
- ★ デザインルーム

SOHO
事務所兼自宅
サロン

駐車場 1台付き

●保証料 居住用の場合
賃料等の合計の90% (一括プラン)
賃料等の合計の60% (10,000円/年)
◎事業用の場合
賃料等の合計の100%
保証会社 : ナップ賃貸保証株式会社

物件種目	デザイナーズ賃貸物件		
間取り	1LDK		
賃貸条件	賃料 160,000円		
	管理費込み		
	敷金 1ヶ月分・礼金 1ヶ月分		
物件所在地	京都市北区紫野下御輿町		
交通	地下鉄烏丸線/北大路駅 歩25分		
建物	構造規模	鉄骨造 3階建 3階部分	
	専有面積	110m ²	
築年月	1996年 (H8) 年6月	契約期間	2年契約
本体設備	電気・プロパンガス・上下水道		
各戸設備	給湯器・室内洗濯機置場 2口IHコンロ・シャワールーム ・バスタブ・照明器具		
現況	空室	引渡	即時
取引態様	貸主	報酬形態	1ヶ月分

- 更新料 新賃料の半月分
- 更新事務手数料 10,000円 (税別途)
- 水道代 検針実費 (2ヶ月1度検針)
- 家財保険 18,000円/2年契約 ※居住用
- 鍵交換代 20,000円 (税別途)
- 初回契約事務手数料 10,000円 (税別途)
- 室内清掃費 20,000円 (税別途) 契約時
- ◎ペット飼育相談可 (礼金1ヶ月アップ)
- ◎事務所使用可 (別途消費税要)
- ◎エステ・サロン・各種教室使用可 (別途消費税要)

京都府知事免許(4)第11772号



有限会社 **ファーストクラス**

〒606-0831
京都市左京区下鴨北園町79番地11
TEL075-706-6711 FAX075-706-6722
空室情報は、<http://www.firstclass.vc>

室内写真

