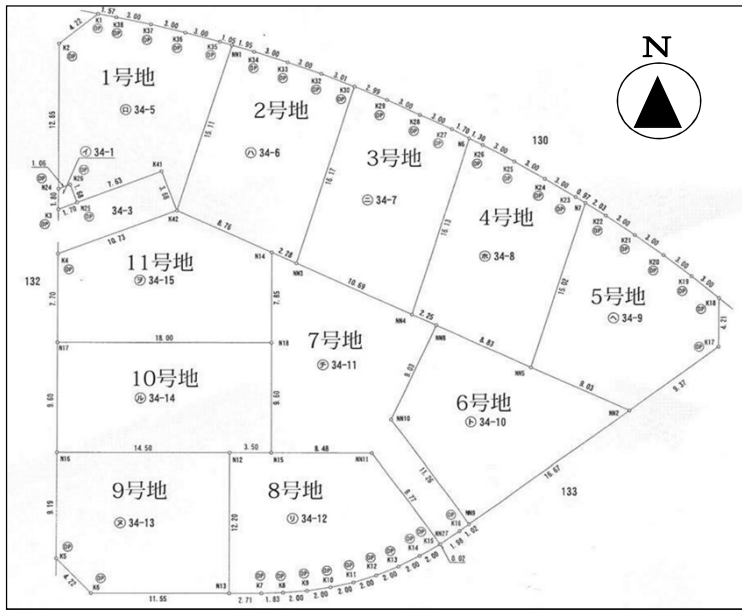


# F びわ湖ローズタウン 清風町

建築条件無



号地	地番	㎡	坪	価格(万円)
1号地	34-5	178.83	54.10	売却済
2号地	34-6	172.28	52.11	1,060
3号地	34-7	172.03	52.04	売却済
4号地	34-8	172.16	52.08	売却済
5号地	34-9	171.81	51.97	売却済
6号地	34-10	174.51	52.79	売却済
7号地	34-11	200.7	60.71	1,150
8号地	34-12	173.25	52.41	1,120
9号地	34-13	172.46	52.17	1,230
10号地	34-14	172.79	52.27	売却済
11号地	34-15	173.28	52.42	売却済



\* 略図に付き多少の相違はご了承ください。

物件種目	売 土 地		
価 格	1,060万円~1,230万円		
物件所在地	大津市清風町34-5他		
交 通	JR湖西線 小野駅 徒歩19分 清風町南口 バス停徒歩1分		
土 地	地目	宅 地	
	地積	(公簿) 171.81㎡~200.70㎡	
	私道負担	無	
建ぺい率	50%	容積率	80%
地域地区	第1種低層住居専用地域		
	第1種高度地区		
	宅地造成等規制区域		
設 備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
道 路	北側約6m南側6m西側約6m 公道に接面		
現 況	更 地		
引 渡 日	相 談		
備 考	自治会費 1区画10,000円 2号地 境界ブロック工事費275,400円 別途 7号地 境界ブロック工事費345,600円 別途		



FIRST CLASS

〒606-0831  
 京都市左京区下鴨北園町79番地11  
 TEL 075-706-6711 FAX 075-706-6722

京都府知事(4)11772号  
**有限会社ファーストクラス**

取引態様 売主  
 報酬形態 正規手数料