



衣笠開キ町



★南向き 日当たり良好!!

土地面積
有効120.70㎡
(36.51坪)

間口 約8.87m

前道 (私道) 約4m

建築条件無

ご希望のハウスメーカー
・工務店等での建築が
可能です。

* 略図に付き多少の相違はご了承ください。

物件種目	売土地		
価格	1980万円		
物件所在地	北区衣笠開キ町6-8		
交通	地下鉄烏丸線 北大路駅バス乗車10分 市バス金閣寺前徒歩8分		
土地	地目	宅地	
	地積	140.88㎡	
	私道負担	約15.24㎡ 上記地積に含む	
建ぺい率	50%	容積率	80%
地域地区	第1種低層住居専用地域		
	10m高度地区 山ろく型建造物修景地区		
	屋外広告物規制第2種地域		
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
道路	南側約4m 私道 に約8.87m接面		
現況	更地		
引渡日	相談		
備考	金閣寺小学校 衣笠中学校		



FIRST CLASS

〒606-0831

京都市左京区下鴨北園町79番地11

TEL 075-706-6711 FAX 075-706-6722

京都府知事(4)11772号

有限会社ファーストクラス

取引態様
報酬形態

代理
相談